



VEILLE ... INFO ... VEILLE ... INFO... VEILLE ... INFO... VEILLE ... INFO ... VEILLE ... INFO ... VEILLE

Date : 24 octobre 2013 : **Commerce : 14 villes sont dans le rouge**

Source de l'information : Extraits de l'article de Michel Tendil dans Localtis

Les commerces d'une cinquantaine de centre-ville sont dans une situation préoccupante, selon une étude inédite de Procos. Les zones marchandes se rétractent de plus en plus. Dans quatorze villes, c'est l'hyper-centre qui est aujourd'hui touché avec un taux de vacance supérieur à 10%.

La fédération pour l'urbanisme et le développement du commerce spécialisé alerte sur "l'émergence d'une nouvelle crise du commerce en centre-ville".

Notre Fédération des Entreprises et Territoires d'Avenir avait anticipé la gravité de la situation en soutenant le projet de loi déposé par le sénateur maire de Béziers, M. Raymond Couderc réclamant la redéfinition de certains centres villes en Zone Franche urbaine. Le président Jacques MURA s'était rendu personnellement sur place pour rencontrer le sénateur maire et visiter le secteur du centre-ville de Béziers...

"A louer", "bail à céder", "fonds de commerce à vendre"... Dans une cinquantaine de centre-ville, la situation du commerce se trouve très fragilisée.

Le phénomène nouveau, c'est que le cœur de certaines villes, c'est-à-dire le dernier bastion du commerce, est lui-même affecté. Ainsi, dans quatorze villes de plus de 50.000 habitants, le taux de vacance dépasse les 10% dans l'hyper-centre. Il s'agit d'Alençon, Arras, Aubenas, Béziers, Châlons-en-Champagne, Châteauroux, Grasse, Lannion, Lens, Perpignan, Roubaix, Tourcoing et Vierzon.

Si rien ne bouge, c'est la mort des centres villes !